

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CANOAS
Secretaria Municipal da Fazenda

Formulário para Isenção de IPTU -

CONSTRUÇÃO A Vossa Excelência Prefeito Municipal

Requerente: _____

Endereço: _____

RG: _____ CPF _____

Cadastro Imobiliário (BCI) ^o _____

Telefone: _____

E-mail _____

Requer:

LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO UNIFAMILIAR ()

LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO MULTIFAMILIAR OU COMERCIAL OU INDUSTRIAL ()

APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO ()

1. condições básicas de isenção de iptu por licenciamento para construção:
 - a. licença para construção expedida a menos de 6 (seis) meses;
 - b. não alcança licença para regularização;
 - c. sobre o imóvel não pode haver edificação, mesmo não possuindo habite-se.
2. relação de documentos necessários à isenção de construção:
 - a. planta de situação e localização licenciada no processo original ;(original ou cópia autenticada);
 - b. fotocópia da a.r.t. do projeto carimbado pela prefeitura no processo original;
 - c fotocópia do memorial descritivo da obra carimbado pela prefeitura no processo original;
 - d. identificação do imóvel;
 - e. fotocópia da identidade do requerente
3. relação de documentos necessários à isenção de loteamento:
 - a. planta de situação localização do loteamento aprovado (original ou cópia autenticada);
 - b. planta de desmembramento da área do loteamento aprovado (original ou cópia autenticada);
 - c. identificação do imóvel;
 - d. fotocópia da identidade do requerente

Obs. Caso necessário, poderão ser solicitados documentos adicionais.

Diante do exposto, **DECLARO**, sob as penas da Lei, que o imóvel do presente processo não possui edificação(ões) e que a licença constante no mesmo refere-se a Construção e não a Regularização. Declaro, ainda, estar ciente que a presente Isenção, se concedida, refere-se apenas a IPTU não alcançando as Taxas devidas.

Canoas, ___ de _____ de _____.

Assinatura do solicitante

Siglas: IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano), RG (Registro Geral), CPF (Cadastro de Pessoa Física)