



Obra
Habitação de Interesse Social 88 und

Bancos
SINAPI - 06/2023 - Rio Grande do Sul
SBC - 07/2023 - Rio Grande do Sul
ORSE - 04/2023 - Sergipe

B.D.I.
Padrão - 24,66%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS
1	HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL	100,00%	15,33%	2,94%	5,27%	6,13%	5,27%	4,41%	4,41%	9,64%	9,60%	8,29%	5,99%	9,25%	7,59%	5,90%
		10.588.398,84	1.622.912,33	311.049,72	558.393,93	648.669,76	557.578,17	466.486,59	466.486,59	1.020.717,90	1.016.268,06	877.561,54	634.760,25	979.301,68	803.349,89	624.862,41
1.1	Serviços Preliminares e Gerais	100,00%	91,69%	0,97%	0,96%	0,91%	0,91%	0,91%	0,91%	0,91%	0,79%	0,79%	0,12%	0,12%		
		1.516.252,41	1.390.302,50	14.749,77	14.613,81	13.798,05	13.798,05	13.798,05	13.798,05	13.798,05	11.994,75	11.994,75	1.803,30	1.803,30		
1.1.1	Instalações e canteiro	100,00%	100,00%													
		154.802,38	154.802,38													
1.1.1.1	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	100,00%	100,00%													
		21.516,40	21.516,40													
1.1.1.2	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	100,00%	100,00%													
		15.260,00	15.260,00													
1.1.1.3	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	100,00%	100,00%													
		25.023,00	25.023,00													
1.1.1.4	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	100,00%	100,00%													
		26.348,00	26.348,00													
1.1.1.5	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	100,00%	100,00%													
		6.579,48	6.579,48													
1.1.1.6	EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	100,00%	100,00%													
		3.679,45	3.679,45													
1.1.1.7	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	100,00%	100,00%													
		26.857,50	26.857,50													
1.1.1.8	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	100,00%	100,00%													
		897,55	897,55													
1.1.1.9	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	100,00%	100,00%													
		28.641,00	28.641,00													
1.1.2	Ligações Provisórias	100,00%	100,00%													
		3.936,57	3.936,57													
1.1.3	Administração local	100,00%	100,00%													
		1.216.813,78	1.216.813,78													
1.1.4	Locação	100,00%	10,65%	10,65%	10,52%	9,74%	9,74%	9,74%	9,74%	9,74%	9,74%	9,74%				
		104.633,76	11.143,18	11.143,18	11.007,22	10.191,46	10.191,46	10.191,46	10.191,46	10.191,46	10.191,46	10.191,46	10.191,46			
1.1.4.1	LOCAÇÃO DE PONTO PARA REFERÊNCIA TOPOGRÁFICA. AF_10/2018	100,00%	35,00%	35,00%	30,00%											
		2.719,20	951,72	951,72	815,76											
1.1.4.2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		96.370,56	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06	9.637,06
1.1.4.3	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_10/2018	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		5.544,00	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40	554,40
1.1.5	Controle tecnológico	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%		
		36.065,92	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	1.803,30	1.803,30	1.803,30	1.803,30		
1.1.5.1	ENSAIO DE RESISTENCIA A COMPRESSÃO SIMPLES - CONCRETO	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		36.065,92	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	3.606,59	1.803,30	1.803,30	1.803,30	1.803,30	1.803,30	1.803,30
1.2	FUNDAÇÕES	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		1.079.590,69	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07	107.959,07
1.2.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		68.211,99	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20	6.821,20
1.2.2	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		19.085,22	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52	1.908,52
1.2.3	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		18.472,60	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26	1.847,26
1.2.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		39.054,70	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47	3.905,47
1.2.5	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-196. AF_09/2021	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		373.397,64	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76	37.339,76
1.2.6	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-283. AF_09/2021	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		99.884,40	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44	9.988,44
1.2.7	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	100,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		461.484,14	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41	46.148,41

Prefeitura de Canoas - Orçamentos
CNPJ: 88.577.416/0001-18

1.3	Supraestrutura	100,00%	5,00%	5,00%	15,00%	20,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%						
		1.821.831,63	91.091,58	91.091,58	273.274,74	364.366,33	273.274,74	182.183,16	182.183,16	182.183,16	91.091,58	91.091,58						
1.4	Coberturas e Proteção	100,00%		3,16%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	6,84%			
		954.279,48		30.130,94	95.427,95	95.427,95	95.427,95	95.427,95	95.427,95	95.427,95	95.427,95	95.427,95	95.427,95	95.427,95	65.297,01			
1.4.1	Telhados	100,00%			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			
		652.970,12			65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01	65.297,01			
1.4.2	Impermeabilizações	100,00%		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			
		29.700,88		2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09	2.970,09			
1.4.3	Tratamentos	100,00%		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			
		271.608,48		27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85	27.160,85			
1.5	Pavimentação e revestimentos	100,00%									30,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	
		1.257.804,12									377.341,24	377.341,24	125.780,41	125.780,41	125.780,41	125.780,41	125.780,41	
1.6	INSTALAÇÕES	100,00%	1,23%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	2,47%	8,96%	12,21%	15,46%	14,23%	16,10%	10,12%	6,87%	
		2.722.044,31	33.559,18	67.118,37	67.118,37	67.118,37	67.118,37	67.118,37	67.118,37	67.118,37	244.008,44	332.453,48	420.898,51	387.339,33	438.368,12	275.576,05	187.131,01	
1.6.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E COMUNICAÇÃO	100,00%									10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	5,00%	
		1.768.900,74									176.890,07	265.335,11	353.780,15	353.780,15	353.780,15	176.890,07	88.445,04	
1.6.2	Água fria	100,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%			
		383.968,11	19.198,41	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	38.396,81	19.198,41			
1.6.3	Esgoto	100,00%	5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%			
		287.215,54	14.360,78	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	28.721,55	14.360,78			
1.6.4	Aparelhos, metais e complementos	100,00%													30,00%	35,00%	35,00%	
		281.959,92													84.587,98	98.685,97	98.685,97	
1.7	Esquadrias	100,00%													30,00%	35,00%	35,00%	
		1.078.811,91													323.643,57	377.584,17	377.584,17	
1.8	Pavimentação	100,00%											20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
		122.046,32											24.409,26	24.409,26	24.409,26	24.409,26	24.409,26	
1.8.1	Pavimentação externa (Passeios)	100,00%											20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
		122.046,32											24.409,26	24.409,26	24.409,26	24.409,26	24.409,26	
1.9	Complementações	100,00%																100,00%
		35.737,97																35.737,97
1.9.1	Limpeza e arremates finais	100,00%																100,00%
		35.737,97																35.737,97
Porcentagem			15,33%	2,94%	5,27%	6,13%	5,27%	4,41%	4,41%	9,64%	9,6%	8,29%	5,99%	9,25%	7,59%	5,9%		
Custo			1.622.912,33	311.049,72	558.393,93	648.669,76	557.578,17	466.486,59	466.486,59	1.020.717,90	1.016.268,06	877.561,54	634.760,25	979.301,68	803.349,89	624.862,41		
Porcentagem Acumulado			15,33%	18,26%	23,54%	29,66%	34,93%	39,34%	43,74%	53,38%	62,98%	71,27%	77,26%	86,51%	94,1%	100,0%		
Custo Acumulado			1.622.912,33	1.933.962,05	2.492.355,98	3.141.025,74	3.698.603,91	4.165.090,50	4.631.577,10	5.652.295,00	6.668.563,06	7.546.124,60	8.180.884,85	9.160.186,53	9.963.536,42	10.588.398,84		

Marco Antonio da Silva Oliveira - Mat 121390
Analista Municipal II - Eng. Civil - CREA RS 183876