



**PREFEITURA DE
CANOAS**

PARQUE FAZENDA GUAJUVIRAS

ORÇAMENTO DISCRIMINADO					Encargos Sociais Horista:	111,10%	BDI 1:	20,34%	Data Base:	09/2022
					Encargos Sociais Mensalista:	69,16%	BDI 2:		Preço:	Não Desonerado
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA		
1	SERVIÇOS INICIAIS									
1.1	MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS									
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	525,32	BDI 1	632,17	3.793,03	COMPOSIÇÃO	COMP_1	
1.1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	870,00	BDI 1	1.046,96	12.563,49	SINAPI	10775	
1.1.3	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	987,81	BDI 1	1.188,73	14.264,76	SINAPI	10777	
1.1.4	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	870,00	BDI 1	1.046,96	12.563,49	SINAPI	10775	
1.1.5	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	40,00	263,49	BDI 1	317,08	12.683,35	SINAPI	93582	
1.1.6	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÔRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	40,00	442,24	BDI 1	532,19	21.287,66	SINAPI	93583	
1.1.7	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	40,00	883,74	BDI 1	1.063,49	42.539,70	SINAPI	93584	
1.1.8	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	M2	30,00	593,50	BDI 1	714,22	21.426,53	SINAPI	93211	
1.1.9	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M2	300,00	127,75	BDI 1	153,73	46.120,30	SINAPI	98458	
1.1.10	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1823,10	BDI 1	2.193,92	2.193,91	SINAPI	101505	
1.1.11	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA INCLUINDO RESERVATÓRIO E ALIMENTAÇÃO	PT	1,00	1470,30	BDI 1	1.769,36	1.769,35	COMPOSIÇÃO	COMP_2	
1.1.12	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	UN	2,00	7404,24	BDI 1	8.910,26	17.820,52	COMPOSIÇÃO	COMP_3	
TOTAL ITEM 1.1							209.026,09			
1.2	CONSUMOS									
1.2.1	MANUTENÇÃO DO CANTEIRO (CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA E DE ÁGUA)	MÊS	12,00	598,00	BDI 1	719,63	8.635,59	COMPOSIÇÃO	COMP_4	
TOTAL ITEM 1.2							8.635,59			
1.3	SERVIÇOS PARA OBTENÇÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO									
1.3.1	ESTUDOS AMBIENTAIS PARA SUBSÍDIO, PROTOCOLO E ACOMPANHAMENTO DO LICENCIAMENTO AMBIENTAL	UN	1,00	39300,00	BDI 1	47.293,62	47.293,62	COTAÇÃO	COT_140	
TOTAL ITEM 1.3							47.293,62			
TOTAL ITEM 1							264.955,30			
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									
2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.080,00	107,51	BDI 1	129,38	139.727,73	SINAPI	90777	
2.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	15371,31	BDI 1	18.497,83	221.974,01	SINAPI	94295	
2.3	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5.544,00	25,45	BDI 1	30,63	169.793,48	SINAPI	88326	
TOTAL ITEM 2							531.495,22			

EDUARDO VARGAS

Eng.º Civil Eduardo Wegner Vargas
CREA/RS nº 159.984



**PREFEITURA DE
CANOAS**

PARQUE FAZENDA GUAJUVIRAS

ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022		Preço: Não Desonerado	
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3	INFRAESTRUTURA PARQUE GUAJUVIRAS								
3.1	EDIFICAÇÕES								
3.1.1	PORTARIA								
3.1.1.1	Infraestrutura								
3.1.1.1.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	30,00	2,87	BDI 1	3,45	103,61	SINAPI	98524
3.1.1.1.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	30,00	2,43	BDI 1	2,92	87,72	SINAPI	100576
3.1.1.1.3	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	23,76	47,20	BDI 1	56,80	1.349,57	SINAPI	99059
3.1.1.1.4	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	1,19	109,63	BDI 1	131,93	156,73	SINAPI	96622
3.1.1.1.5	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	23,76	3,32	BDI 1	4,00	94,92	SINAPI	97087
3.1.1.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	3,52	126,02	BDI 1	151,65	533,66	SINAPI	96535
3.1.1.1.7	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,03	17,90	BDI 1	21,54	1.723,91	SINAPI	92915
3.1.1.1.8	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87,67	16,89	BDI 1	20,33	1.781,93	SINAPI	92916
3.1.1.1.9	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,92	14,05	BDI 1	16,91	455,15	SINAPI	92919
3.1.1.1.10	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA). AF_10/2021	M3	3,70	639,51	BDI 1	769,59	2.847,46	SINAPI	99434
3.1.1.1.11	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	3,70	37,92	BDI 1	45,63	168,84	SINAPI	103673
TOTAL ITEM 3.1.1.1							9.303,50		
3.1.1.2	Supraestrutura e Paredes								
3.1.1.2.1	PAREDES STEELFRAME PARA PORTARIA - INCLUINDO PERFIS METÁLICOS, CHUMBADORES, BANDA ACÚSTICA, ACESSÓRIOS PARA MONTAGEM E FECHAMENTOS - NÃO INCLUIDA MONTAGEM	CJT	1,00	44108,74	BDI 1	53.080,46	53.080,45	COTAÇÃO	COT_2
3.1.1.2.2	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	24,28	BDI 1	29,22	1.753,11	SINAPI	88278
3.1.1.2.3	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	20,48	BDI 1	24,65	1.478,73	SINAPI	88240
3.1.1.2.5	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	62,03	24,31	BDI 1	29,25	1.814,66	SINAPI	88309
3.1.1.2.6	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	91,30	20,04	BDI 1	24,12	2.201,80	SINAPI	88316

EDUARDO VARGAS

Eng.º Civil Eduardo Wegner Vargas
CREA/RS nº 159.984



**PREFEITURA DE
CANOAS**

PARQUE FAZENDA GUAJUVIRAS

ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022			
		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:		Preço: Não Desonerado			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3.1.1.2.7	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,27	24,16	BDI 1	29,07	851,00	SINAPI	88269
TOTAL ITEM 3.1.1.2							61.179,75		
3.1.1.3 Esquadrias e Acessórios									
3.1.1.3.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	394,09	BDI 1	474,25	474,24	SINAPI	90821
3.1.1.3.2	PA01 - PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANADA, 1 FOLHA DE ABRIR, COM BANDEIRA FIXA SUPERIOR EM VIDRO MINIBOREAL - DIMENSÕES 95X255CM	UN	1,00	2285,46	BDI 1	2.750,32	2.750,31	COMPOSIÇÃO	COMP_5
3.1.1.3.3	JA01 - ESQUADRIA DE ALUMÍNIO COM VENEZIANA ROLO - DIMENSÕES 271X156CM	UN	1,00	5736,55	BDI 1	6.903,36	6.903,36	COMPOSIÇÃO	COMP_6
3.1.1.3.4	JA02 - ESQUADRIA MAXIMAR DE ALUMÍNIO , 4 FOLHAS, COM FECHAMENTO EM VIDRO MINIBOREAL - DIMENSÕES 271X66CM	UN	1,00	1772,10	BDI 1	2.132,54	2.132,54	COMPOSIÇÃO	COMP_7
3.1.1.3.5	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	158,88	BDI 1	191,20	191,19	SINAPI	90831
TOTAL ITEM 3.1.1.3							12.451,64		
3.1.1.4 Coberturas									
3.1.1.4.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	21,69	227,77	BDI 1	274,10	5.945,19	SINAPI	94216
3.1.1.4.2	CAPEAMENTO EM CHAPA METÁLICA	M	13,91	55,61	BDI 1	66,92	931,15	COMPOSIÇÃO	COMP_8
3.1.1.4.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,19	63,18	BDI 1	76,03	1.002,84	SINAPI	94231
3.1.1.4.4	CONTRA RUFO EM CHAPA METÁLICA	M	13,19	63,18	BDI 1	76,03	1.002,84	SINAPI	94231
3.1.1.4.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,35	79,27	BDI 1	95,39	605,74	SINAPI	94227
3.1.1.4.6	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 100 MM (4"), E = 3,75 MM, *10,55* KG/M (NBR 5580)	M	5,68	170,64	BDI 1	205,35	1.166,37	SINAPI	21016
3.1.1.4.7	PINGADEIRA EM CHAPA METÁLICA	M	25,69	54,77	BDI 1	65,91	1.693,23	COMPOSIÇÃO	COMP_9
TOTAL ITEM 3.1.1.4							12.347,36		
3.1.1.5 Impermeabilizações									
3.1.1.5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	26,48	49,42	BDI 1	59,47	1.574,81	SINAPI	98557
3.1.1.5.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	21,69	131,66	BDI 1	158,44	3.436,55	SINAPI	98553
3.1.1.5.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	58,54	44,56	BDI 1	53,62	3.139,11	SINAPI	98554
3.1.1.5.4	PERFIL ELASTOMERICO PRE-FORMADO EM EPMD, PARA JUNTA DE DILATAÇÃO DE USO GERAL EM MEDIAS SOLICITAÇÕES, 8 MM DE LARGURA, MOVIMENTAÇÃO DE *5 A 11* MM	M	22,13	91,32	BDI 1	109,89	2.431,96	SINAPI	3678
TOTAL ITEM 3.1.1.5							10.582,43		
3.1.1.6 Pinturas e Revestimentos									
3.1.1.6.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	20,28	88,52	BDI 1	106,52	2.160,32	SINAPI	96114

EDUARDO VARGAS

Eng.º Civil Eduardo Wegner Vargas
CREA/RS nº 159.984



ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022			
		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:		Preço: Não Desonerado			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3.1.1.6.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	113,84	2,61	BDI 1	3,14	357,55	SINAPI	88485
3.1.1.6.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	20,28	3,02	BDI 1	3,63	73,70	SINAPI	88484
3.1.1.6.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	56,57	17,78	BDI 1	21,40	1.210,39	SINAPI	88497
3.1.1.6.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	20,28	29,57	BDI 1	35,58	721,65	SINAPI	88496
3.1.1.6.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	56,57	16,37	BDI 1	19,70	1.114,40	SINAPI	88489
3.1.1.6.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	20,28	18,21	BDI 1	21,91	444,41	SINAPI	88488
3.1.1.6.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	57,27	19,70	BDI 1	23,71	1.357,69	SINAPI	88423
3.1.1.6.9	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	M2	36,04	39,80	BDI 1	47,90	1.726,14	SINAPI	100751
3.1.1.6.10	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	M2	6,35	45,14	BDI 1	54,32	344,94	SINAPI	100759
3.1.1.6.11	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	5,29	16,99	BDI 1	20,45	108,19	SINAPI	102215
TOTAL ITEM 3.1.1.6							9.619,38		
3.1.1.7 Pavimentações									
3.1.1.7.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	20,28	46,00	BDI 1	55,36	1.122,62	SINAPI	87640
3.1.1.7.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	20,28	121,34	BDI 1	146,02	2.961,29	SINAPI	87260
3.1.1.7.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	23,92	7,80	BDI 1	9,39	224,52	SINAPI	88649
3.1.1.7.4	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,12	73,98	BDI 1	89,03	10,68	SINAPI	98695
3.1.1.7.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,57	79,27	BDI 1	95,39	626,73	SINAPI	94227
3.1.1.7.6	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	6,57	52,74	BDI 1	63,47	416,98	SINAPI	94273
TOTAL ITEM 3.1.1.7							5.362,82		
3.1.1.8 Louças, Metais e Tampos									
3.1.1.8.1	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	79,41	BDI 1	95,56	95,56	SINAPI	95545
3.1.1.8.2	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	81,22	BDI 1	97,74	97,74	SINAPI	95544
3.1.1.8.3	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	1,00	40,81	BDI 1	49,11	49,11	SINAPI	37400

EDUARDO VARGAS



**PREFEITURA DE
CANOAS**

PARQUE FAZENDA GUAJUVIRAS

ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022		Preço: Não Desonerado	
		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3.1.1.8.4	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	144,35	BDI 1	173,71	173,71	SINAPI	86901
3.1.1.8.5	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	247,82	BDI 1	298,23	298,22	SINAPI	86900
3.1.1.8.6	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	469,11	BDI 1	564,53	564,52	SINAPI	86888
3.1.1.8.7	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	183,86	BDI 1	221,26	221,25	SINAPI	86909
3.1.1.8.8	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	105,86	BDI 1	127,39	127,39	SINAPI	86906
3.1.1.8.9	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	108,08	BDI 1	130,06	130,06	SINAPI	89987
3.1.1.8.10	TAMPO PARA COPA EM "L" EM GRANITO CINZA ANDORINHA - DIMENSÕES 157,25X50CM + 99X50CM - ESP. 2CM / SAIA 25CM / ESPELHO 15CM - FIXADO COM MÃO FRANCESA	UN	1,00	1560,26	BDI 1	1.877,61	1.877,61	COMPOSIÇÃO	COMP_10
3.1.1.8.11	TAMPO SANITÁRIO EM GRANITO CINZA ANDORINHA - DIMENSÕES 157,25X55CM - ESP. 2CM / SAIA 25CM / ESPELHO 15CM - FIXADO COM MÃO FRANCESA	UN	1,00	1007,88	BDI 1	1.212,88	1.212,87	COMPOSIÇÃO	COMP_11
TOTAL ITEM 3.1.1.8							4.848,04		
3.1.1.9 Instalações Elétricas									
3.1.1.9.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	676,51	BDI 1	814,11	814,11	SINAPI	101879
3.1.1.9.2	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	75,84	BDI 1	91,27	91,26	SINAPI	93670
3.1.1.9.3	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	59,83	BDI 1	72,00	71,99	SINAPI	93663
3.1.1.9.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	13,44	BDI 1	16,17	80,86	SINAPI	93655
3.1.1.9.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	11,61	BDI 1	13,97	13,97	SINAPI	93653
3.1.1.9.6	DISJUNTOR DR 4x25 A - 30mA	UN	1,00	169,28	BDI 1	203,71	203,71	COMPOSIÇÃO	COMP_12
3.1.1.9.7	DISJUNTOR DR 2x25 A - 30mA	UN	2,00	151,03	BDI 1	181,74	363,48	COMPOSIÇÃO	COMP_13
3.1.1.9.8	LUMINÁRIA QUADRADA DE EMBUTIR. FECHAMENTO ACRÍLICO LEITOSO, COM TECNOLOGIA LED 25W 3000K E DRIVER BIVOLT INCORPORADO NA LUMINÁRIA	UN	10,00	98,08	BDI 1	118,03	1.180,29	COMPOSIÇÃO	COMP_15
3.1.1.9.9	LUMINÁRIA REDONDA DE EMBUTIR COM LÂMPADA LED 3W 2700K	UN	3,00	51,61	BDI 1	62,11	186,32	COMPOSIÇÃO	COMP_16
3.1.1.9.10	PROJETOR DE SOBREPOR COM LÂMPADA LED 6W 3000K	UN	3,00	93,91	BDI 1	113,01	339,03	COMPOSIÇÃO	COMP_17
3.1.1.9.11	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,00	28,65	BDI 1	34,48	68,95	SINAPI	97599
3.1.1.9.12	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	22,00	14,39	BDI 1	17,32	380,97	SINAPI	92868

EDUARDO VARGAS

Eng.º Civil Eduardo Wegner Vargas

CREA/RS nº 159.984



ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022		Preço: Não Desonerado	
		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3.1.1.9.13	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	14,00	18,48	BDI 1	22,24	311,34	SINAPI	92871
3.1.1.9.14	CAIXA DE AÇO ZINCADO 130X130MM (QUADRADA)	UN	4,00	16,88	BDI 1	20,31	81,24	COMPOSIÇÃO	COMP_14
3.1.1.9.15	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	UN	4,00	36,68	BDI 1	44,14	176,56	SINAPI	95780
3.1.1.9.16	ELETRODUTO PVC RÍGIDO Ø1"	M	6,00	23,24	BDI 1	27,97	167,83	COMPOSIÇÃO	COMP_18
3.1.1.9.17	ELETRODUTO PVC RÍGIDO Ø1/2"	M	42,00	15,45	BDI 1	18,59	780,98	COMPOSIÇÃO	COMP_19
3.1.1.9.18	ELETRODUTO PVC RÍGIDO Ø3/4"	M	25,00	16,94	BDI 1	20,39	509,65	COMPOSIÇÃO	COMP_20
3.1.1.9.19	ELETRODUTO FERRO GALVANIZADO Ø1/2"	M	21,00	62,54	BDI 1	75,26	1.580,55	COMPOSIÇÃO	COMP_21
3.1.1.9.20	ELETRODUTO FERRO GALVANIZADO Ø3/4"	M	21,00	56,16	BDI 1	67,58	1.419,11	COMPOSIÇÃO	COMP_22
3.1.1.9.21	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	350,00	4,17	BDI 1	5,02	1.756,36	SINAPI	91926
3.1.1.9.22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	22,00	6,45	BDI 1	7,76	170,76	SINAPI	91928
3.1.1.9.23	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	33,91	BDI 1	40,81	326,45	SINAPI	91997
3.1.1.9.24	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,00	52,01	BDI 1	62,59	500,71	SINAPI	92004
3.1.1.9.25	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	4,00	32,24	BDI 1	38,80	155,19	SINAPI	98308
3.1.1.9.26	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	26,46	BDI 1	31,84	63,68	SINAPI	91953
3.1.1.9.27	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	57,50	BDI 1	69,20	69,19	SINAPI	91967
3.1.1.9.28	PLACA 100X100MM COM FURO CENTRAL	UN	2,00	8,06	BDI 1	9,70	19,39	COMPOSIÇÃO	COMP_23
3.1.1.9.29	PLACA CEGA 100X50MM	UN	3,00	5,08	BDI 1	6,11	18,33	COMPOSIÇÃO	COMP_24
TOTAL ITEM 3.1.1.9							11.902,26		
3.1.1.10 Instalações Hidrossanitárias									
3.1.1.10.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10,00	12,74	BDI 1	15,33	153,31	SINAPI	89402
3.1.1.10.2	PLUG PVC ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	3,00	0,78	BDI 1	0,94	2,81	SINAPI	4895
3.1.1.10.3	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO. PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	6,58	BDI 1	7,92	15,83	SINAPI	89383
3.1.1.10.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	8,40	BDI 1	10,11	60,65	SINAPI	89408
3.1.1.10.5	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	6,45	BDI 1	7,76	15,52	SINAPI	89424
3.1.1.10.6	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	11,82	BDI 1	14,22	14,22	SINAPI	89440

EDUARDO VARGAS



**PREFEITURA DE
CANOAS**

PARQUE FAZENDA GUAJUVIRAS

ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022			
		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:		Preço: Não Desonerado			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3.1.1.10.7	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	15,73	BDI 1	18,93	37,85	SINAPI	90373
3.1.1.10.8	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	22,08	BDI 1	26,57	26,57	SINAPI	89396
3.1.1.10.9	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,00	39,02	BDI 1	46,96	93,91	SINAPI	89714
3.1.1.10.10	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,00	34,01	BDI 1	40,93	122,78	SINAPI	89713
3.1.1.10.11	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,00	25,98	BDI 1	31,26	125,05	SINAPI	89712
3.1.1.10.12	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,00	20,00	BDI 1	24,07	96,27	SINAPI	89711
3.1.1.10.13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	24,26	BDI 1	29,19	29,19	SINAPI	89739
3.1.1.10.14	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	15,24	BDI 1	18,34	18,33	SINAPI	89732
3.1.1.10.15	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	9,03	BDI 1	10,87	10,86	SINAPI	89726
3.1.1.10.16	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	14,47	BDI 1	17,41	17,41	SINAPI	89731
3.1.1.10.17	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	12,27	BDI 1	14,77	29,53	SINAPI	89724
3.1.1.10.18	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	93,34	BDI 1	112,33	112,32	SINAPI	89569
3.1.1.10.19	JUNÇÃO SIMPLES PVC DN 75 X 50MM	UN	1,00	20,62	BDI 1	24,82	24,81	COMPOSIÇÃO	COMP_25
3.1.1.10.20	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	24,79	BDI 1	29,83	29,83	SINAPI	89784
3.1.1.10.21	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	18,90	BDI 1	22,74	22,74	SINAPI	89549
3.1.1.10.22	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM COM GRELHA	UN	1,00	63,62	BDI 1	76,56	76,55	COMPOSIÇÃO	COMP_26
3.1.1.10.23	CAIXA DE GORDURA PVC 250 X 230 X 75MM COM TAMPA	UN	1,00	130,21	BDI 1	156,69	156,69	COMPOSIÇÃO	COMP_27
3.1.1.10.24	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	1,00	76,86	BDI 1	92,49	92,49	SINAPI	122

EDUARDO VARGAS

Eng.º Civil Eduardo Wegner Vargas
CREA/RS nº 159.984



**PREFEITURA DE
CANOAS**

PARQUE FAZENDA GUAJUVIRAS

ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:		Preço: Não Desonerado	
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA					
3.1.1.10.25	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	1,00	87,08	BDI 1	104,79	104,79	SINAPI	20083				
TOTAL ITEM 3.1.1.10							1.490,31						
3.1.1.11 Instalações de PPCI													
3.1.1.11.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1,00	263,75	BDI 1	317,40	317,39	SINAPI	101905				
3.1.1.11.2	PLACA SINALIZAÇÃO: EXTINTOR	UN	1,00	22,41	BDI 1	26,97	26,97	COMPOSIÇÃO	COMP_28				
3.1.1.11.3	PLACA SINALIZAÇÃO: SAÍDA	UN	1,00	22,41	BDI 1	26,97	26,97	COMPOSIÇÃO	COMP_29				
3.1.1.11.4	PLACA SINALIZAÇÃO: PROIBIDO FUMAR	UN	1,00	22,41	BDI 1	26,97	26,97	COMPOSIÇÃO	COMP_30				
TOTAL ITEM 3.1.1.11							398,30						
3.1.1.12 Instalações de Climatização, Ventilação e Exaustão													
3.1.1.12.1	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO	UN	1,00	2044,96	BDI 1	2.460,90	2.460,90	SINAPI	39555				
3.1.1.12.2	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	22,51	BDI 1	27,09	108,35	SINAPI	88247				
3.1.1.12.3	ELETRICISTA INDUSTRIAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	25,69	BDI 1	30,92	123,66	SINAPI	88265				
3.1.1.12.4	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,00	29,53	BDI 1	35,54	71,07	SINAPI	37591				
3.1.1.12.5	TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 1/2 ", E = 0,79 MM, PARA AR-CONDICIONADO/ INSTALACOES GAS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	M	2,00	38,59	BDI 1	46,44	92,87	SINAPI	39660				
3.1.1.12.6	TUBO DE ESPUMA DE POLIETILENO EXPANDIDO FLEXIVEL PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO DE AR CONDICIONADO, AGUA QUENTE, DN 1/4", E= 10 MM	M	2,00	1,58	BDI 1	1,90	3,80	SINAPI	39713				
3.1.1.12.7	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	2,00	17,02	BDI 1	20,48	40,96	SINAPI	89865				
3.1.1.12.8	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	M	1,00	19,61	BDI 1	23,60	23,59	SINAPI	90467				
TOTAL ITEM 3.1.1.12							2.925,20						
3.1.1.13 Serviços complementares													
3.1.1.13.1	ESPELHO CRISTAL ESPESSURA 4MM, COM MOLDURA EM ALUMINIO E COMPENSADO 6M M PLASTIFICADO COLADO	UN	1,00	496,71	BDI 1	597,74	597,74	COMPOSIÇÃO	COMP_S2				
3.1.1.13.2	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	23,76	1,94	BDI 1	2,33	55,47	SINAPI	99803				
TOTAL ITEM 3.1.1.13							653,21						
TOTAL ITEM 3.1.1							143.064,20						
3.1.2 ADMINISTRAÇÃO													
3.1.2.1 Infraestrutura													
3.1.2.1.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	30,00	2,87	BDI 1	3,45	103,61	SINAPI	98524				
3.1.2.1.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	30,00	2,43	BDI 1	2,92	87,72	SINAPI	100576				
3.1.2.1.3	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	23,76	47,20	BDI 1	56,80	1.349,57	SINAPI	99059				

EDUARDO VARGAS

Eng.º Civil Eduardo Wegner Vargas
CREA/RS nº 159.984



**PREFEITURA DE
CANOAS**

PARQUE FAZENDA GUAJUVIRAS

ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022		Preço: Não Desonerado	
		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3.1.2.1.4	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	1,19	109,63	BDI 1	131,93	156,73	SINAPI	96622
3.1.2.1.5	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	23,76	3,32	BDI 1	4,00	94,92	SINAPI	97087
3.1.2.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	3,52	126,02	BDI 1	151,65	533,66	SINAPI	96535
3.1.2.1.7	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	80,03	17,90	BDI 1	21,54	1.723,91	SINAPI	92915
3.1.2.1.8	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	87,67	16,89	BDI 1	20,33	1.781,93	SINAPI	92916
3.1.2.1.9	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	26,92	14,05	BDI 1	16,91	455,15	SINAPI	92919
3.1.2.1.10	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 25 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (EXCLUSIVE BOMBA LANÇA). AF_10/2021	M3	3,70	639,51	BDI 1	769,59	2.847,46	SINAPI	99434
3.1.2.1.11	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	3,70	37,92	BDI 1	45,63	168,84	SINAPI	103673
TOTAL ITEM 3.1.2.1							9.303,50		
3.1.2.2 Supraestrutura e Paredes									
3.1.2.2.1	PAREDES STEELFRAME PARA ADMINISTRAÇÃO - INCLUINDO PERFIS METÁLICOS, CHUMBADORES, BANDA ACÚSTICA, ACESSÓRIOS PARA MONTAGEM E FECHAMENTOS - NÃO INCLUÍDA MONTAGEM	CJT	1,00	44108,74	BDI 1	53.080,46	53.080,45	COTAÇÃO	COT_3
3.1.2.2.2	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	24,28	BDI 1	29,22	1.753,11	SINAPI	88278
3.1.2.2.3	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	20,48	BDI 1	24,65	1.478,73	SINAPI	88240
3.1.2.2.4	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	62,03	24,31	BDI 1	29,25	1.814,66	SINAPI	88309
3.1.2.2.5	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	91,30	20,04	BDI 1	24,12	2.201,80	SINAPI	88316
3.1.2.2.6	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	29,27	24,16	BDI 1	29,07	851,00	SINAPI	88269
TOTAL ITEM 3.1.2.2							61.179,75		
3.1.2.3 Esquadrias e Acessórios									
3.1.2.3.1	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	394,09	BDI 1	474,25	474,24	SINAPI	90821
3.1.2.3.2	PA01 - PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANADA, 1 FOLHA DE ABRIR, COM BANDEIRA FIXA SUPERIOR EM VIDRO MINIBOREAL - DIMENSÕES 95X255CM	UN	1,00	2285,46	BDI 1	2.750,32	2.750,31	COMPOSIÇÃO	COMP_5
3.1.2.3.3	JA01 - ESQUADRIA DE ALUMÍNIO COM VENEZIANA ROLO - DIMENSÕES 271X156CM	UN	1,00	5736,55	BDI 1	6.903,36	6.903,36	COMPOSIÇÃO	COMP_6
3.1.2.3.4	JA02 - ESQUADRIA MAXIMAR DE ALUMÍNIO , 4 FOLHAS, COM FECHAMENTO EM VIDRO MINIBOREAL - DIMENSÕES 271X66CM	UN	1,00	1772,10	BDI 1	2.132,54	2.132,54	COMPOSIÇÃO	COMP_7

EDUARDO VARGAS

Eng.º Civil Eduardo Wegner Vargas

CREA/RS nº 159.984



ORÇAMENTO DISCRIMINADO		Encargos Sociais Horista: 111,10%		BDI 1: 20,34%		Data Base: 09/2022			
		Encargos Sociais Mensalista: 69,16%		BDI 2:		Preço: Não Desonerado			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI (R\$)	BDI (%)	PREÇO UNIT. COM BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA	
3.1.2.3.5	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	158,88	BDI 1	191,20	191,19	SINAPI	90831
TOTAL ITEM 3.1.2.3							12.451,64		
3.1.2.4 Coberturas									
3.1.2.4.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	21,69	227,77	BDI 1	274,10	5.945,19	SINAPI	94216
3.1.2.4.2	CAPEAMENTO EM CHAPA METÁLICA	M	13,91	55,61	BDI 1	66,92	931,15	COMPOSIÇÃO	COMP_8
3.1.2.4.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,19	63,18	BDI 1	76,03	1.002,84	SINAPI	94231
3.1.2.4.4	CONTRA RUFO EM CHAPA METÁLICA	M	13,19	63,18	BDI 1	76,03	1.002,84	SINAPI	94231
3.1.2.4.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,35	79,27	BDI 1	95,39	605,74	SINAPI	94227
3.1.2.4.6	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 100 MM (4"), E = 3,75 MM, *10,55* KG/M (NBR 5580)	M	5,68	170,64	BDI 1	205,35	1.166,37	SINAPI	21016
3.1.2.4.7	PINGADEIRA EM CHAPA METÁLICA	M	25,69	54,77	BDI 1	65,91	1.693,23	COMPOSIÇÃO	COMP_9
TOTAL ITEM 3.1.2.4							12.347,36		
3.1.2.5 Impermeabilizações									
3.1.2.5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	26,48	49,42	BDI 1	59,47	1.574,81	SINAPI	98557
3.1.2.5.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	21,77	131,66	BDI 1	158,44	3.449,23	SINAPI	98553
3.1.2.5.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	58,54	44,56	BDI 1	53,62	3.139,11	SINAPI	98554
3.1.2.5.4	PERFIL ELASTOMERICO PRE-FORMADO EM EPMD, PARA JUNTA DE DILATAÇÃO DE USO GERAL EM MEDIAS SOLICITACOES, 8 MM DE LARGURA, MOVIMENTACAO DE *5 A 11* MM	M	22,13	91,32	BDI 1	109,89	2.431,96	SINAPI	3678
TOTAL ITEM 3.1.2.5							10.595,11		
3.1.2.6 Pinturas e Revestimentos									
3.1.2.6.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	20,26	88,52	BDI 1	106,52	2.158,19	SINAPI	96114
3.1.2.6.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	113,85	2,61	BDI 1	3,14	357,58	SINAPI	88485
3.1.2.6.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	20,26	3,02	BDI 1	3,63	73,63	SINAPI	88484
3.1.2.6.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	56,58	17,78	BDI 1	21,40	1.210,61	SINAPI	88497
3.1.2.6.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	20,26	29,57	BDI 1	35,58	720,94	SINAPI	88496
3.1.2.6.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	56,58	16,37	BDI 1	19,70	1.114,60	SINAPI	88489
3.1.2.6.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	20,26	18,21	BDI 1	21,91	443,97	SINAPI	88488
3.1.2.6.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	M2	57,27	19,70	BDI 1	23,71	1.357,69	SINAPI	88423

EDUARDO VARGAS