PREFEITURA DE
CANOAS

FORMULÁRIO PARA ISENÇÃO DE IPTU CONSTRUÇÃO

Dados do Requerente

Nome Completo: _____
Endereço: _____
CPF: _____ Cadastro (BCI) nº: _____
Telefone: _____ E-mail: _____

Tipo de Licença (assinale uma opção)

- ☐ Construção Unifamiliar
- ☐ Construção Multifamiliar / Comercial / Industrial
- ☐ Aprovação de Loteamento

Condições Básicas

- Licença expedida **há menos de 6 meses**;
- Não se aplica para regularização de obras;
- O imóvel não pode possuir nenhuma edificação, mesmo sem habite-se.

Documentos Necessários

- **Construção**: Planta licenciada no processo original; A.R.T. carimbada pela prefeitura no processo original; Memorial descritivo carimbado pela prefeitura no processo original; Identificação do imóvel; Cópia da identidade.
- **Loteamento**: Planta de situação e localização do loteamento aprovada; Planta de desmembramento da área de loteamento; Identificação do imóvel; Cópia da identidade.

Declaro, sob as penas da lei, que (assinale todas opções)

- ☐ O imóvel indicado neste processo **não possui edificação(ões)**;
- ☐ A licença apresentada refere-se a **Construção** e não a Regularização;
- ☐ Estou ciente de que a isenção, se concedida, **abrange apenas o IPTU**, não incluindo taxas municipais.

_____, _____ de_____de_____

_____
Assinatura do solicitante

➔ **Protocolar na Central de Atendimento ao Cidadão:**
Presencialmente: Rua Ipiranga, n 120
Online: enviar documentação para o email atendimento.cidadao@canoas.rs.gov.br

➔ O pedido deve ser instruído com documentação suficiente para sua análise. Sempre que necessário, a Prefeitura entrará em contato solicitando a complementação.

Formulário disponível em https://www.canoas.rs.gov.br/servicos/formularios-de-requerimentos-smf/